

# Checkliste zum Immobilienerwerb

Objekt: \_\_\_\_\_

Erwerber: \_\_\_\_\_

	Name	Vorname	Geburtsdatum
--	------	---------	--------------

Miterwerber: \_\_\_\_\_

	Name	Vorname	Geburtsdatum
--	------	---------	--------------

	Nachweis	Erwerber	Miterwerber
1) Personalausweis (Vorder- und Rückseite)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
2) Letzter Einkommsteuerbescheid	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
3) Letzten 3 Gehaltsabrechnungen inkl. Dez.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4) Eigengeld			
a) Sparbuch inkl. Guthaben	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
b) Bausparvertrag	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
c) LV- Vertrag inkl. Rückkaufswerte	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
d) LV- Ablaufleistungsberechnung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
e) Wertpapiere inkl. Rückkaufswerte	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
f) Grundbuchauszug	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
g) Mieteinnahmen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
h) KFZ	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
i) Guthaben Girokonto	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
j) sonstiges	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
5) Ausgaben			
a) Kreditvertrag mit Restschuld	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
b) Unterhaltungszahlungen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
c) Hypothekenvertrag (Belastung)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
d) Leasingvertrag (Leasingrate)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
e) Bürgschaften	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
f) Mietvertrag	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
g) sonstiges	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Alle Unterlagen bitte als Kopie beifügen, die Selbstauskunft bitte ausfüllen und unterschreiben.

Wenn das eigene Haus/ Grundstück besichert werden soll, werden folgende Unterlagen benötigt:  
2 Lichtbilder, Lageplan, Bauzeichnung (Grundriß, Schnitt, Ansicht), Baubeschreibung, Berechnung des umbauten Raumes und der Wohn-/Nutzfläche, die Gebäudeversicherung.

Alle Unterlagen wurden vollständig zusammengestellt und als Kopie beigefügt.

Ort \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Erwerber

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Miterwerber